

Presseinformation: 11.05.2022, Schwentinental

Spatenstich für rund 50 Mio. € Genossenschaftsprojekt - coop und dhu beginnen gemeinsamen Bau in Hamburg Barmbek Nord

Genossenschaft heißt Gemeinschaft und so ist es nur logisch, dass die coop mit der Hamburger Baugenossenschaft dhu ein gemeinsames Bauprojekt begonnen hat.

Am 16. Mai um 10 Uhr wird der offizielle Spatenstich gesetzt, Ecke Steilshooper Straße und Schlicksweg im Hamburger Stadtteil Barmbek Nord. Hier entsteht nun ein moderner Gebäudekomplex mit insgesamt vier Häusern. Insgesamt 33 Wohnungen werden gebaut, 5.188 m² Bürofläche inkl. einer Kindertagesstätte und 2.900 m² Gewerbefläche für einen Nahversorger, ein Lottogeschäft und eine Bäckerei. Auch eine Tiefgarage mit 131 Stellplätzen wird es geben.

Ein Highlight für die zukünftigen Kindergartenkinder ist die beispielbare Dachfläche, also ein eigener Spielplatz auf dem Dach des Nahversorgers im Innenhof.

„Bei all unseren Neubauprojekten liegt uns selbstverständlich eine ressourcenschonende, langlebige Bauweise am Herzen“, so Gregor Bunde, Vorstandsmitglied der coop. „So richten wir uns hier, wie beispielsweise auch schon bei unserem Neubauprojekt in der Sörensenstraße in Kiel, nach dem Goldstandard der Deutschen Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen.“

Das Gesamtinvestitionsvolumen ist mit rund 50 Mio. € geplant. Die Bauzeit soll 24 Monaten betragen, somit wird das Projekt im ersten Halbjahr 2025 fertiggestellt. Anschließend werden in den Bestand der dhu 16 Wohnungen, die Büro- und Gewerbeflächen mit der zukünftigen dhu Zentrale sowie die Kindertagesstätte übergehen. Die coop übernimmt in ihr Immobilienportfolio 17 Wohnungen sowie den Nahversorger mit den zwei angebotenen Geschäften. Die Tiefgaragenstellplätze werden unter den Eigentümerinnen aufgeteilt.

„Wir freuen uns besonders, auch im Raum Hamburg Wohnraum für unsere Genossenschaftsmitglieder zu schaffen“, sagt Norman Boje, Vorstandsmitglied der coop.

Momentan wird noch keine Interessentenliste für die Vermietung geführt.

Über coop

Die coop eG mit Sitz in Kiel ist eine Konsumgenossenschaft, die 2024 ihr 125-jähriges Bestehen feiert. Ihren 72.000 Mitgliedern, den sogenannten cooptimisten, bietet sie Vorteile bei rund 45 cooperationspartnern aus den Bereichen Lebensmittel, Energie, Mode, Freizeit und einigen mehr. Zudem hält sie Beteiligungen an diversen Gesellschaften. Die Entwicklung und Verwaltung von Wohnimmobilien rückt neben dem etablierten Segment der Gewerbeimmobilien verstärkt in den Fokus der Genossenschaft. Mehr Informationen gibt es unter <https://www.coop.de/>.

Pressekontakt coop eG:

Sophie Charlotte Schneider

Tel.: 0431 – 310 40 250; Mail: presse@coop.de